

DGNB Zertifizierungsgebühren für folgende Nutzungsprofile

Neubau oder Sanierung

- Büro- und Verwaltungsgebäude
- Bildungsbauten
- Geschäftshäuser
- Hotelgebäude
- Mischnutzung
- Shoppingcenter
- Verbrauchermärkte
- Versammlungsstätten
- Wohngebäude

Neubau

- Gesundheitsbauten
- Laborgebäude
- Sporthallen

Die unten genannten Zertifizierungsgebühren umfassen die Abwicklung des gesamten Zertifizierungsprozesses von Seiten der DGNB. Dieser beinhaltet folgende Prüfungen (und Ausstellung des ggfs. erreichten Zertifikats)¹:

- Plausibilitätsprüfung zum **DGNB Vorzertifikat** (ein Prüfungsdurchlauf),
- Konformitätsprüfung für das **DGNB Neubau-Zertifikat** (zwei Prüfungsdurchläufe),
- Prüfung der Kriterien zur **ESG-Verifikation zur EU-Taxonomie**² sowie
- Überprüfung der erreichten Qualitäten für das **Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (QNG)**³,
- die Erstzertifizierung gemäß **DGNB Gebäude im Betrieb** (spätestens 3 Jahre nach Vergabe des DGNB Neubau-Zertifikats)

Wünscht der Auditor bzw. Bauherr oder Antragsteller nach den in den Prüfgebühren beinhalteten Prüfungsdurchläufen eine weitere Prüfung der Unterlagen, wird hierfür von Seiten der DGNB für bis zu 10 Kriterien eine Gebühr von 2.000 € in Rechnung gestellt (für jedes weitere zu prüfende Kriterium 500 €).

Die Konformitätsprüfung kann erst erfolgen, wenn die entsprechenden Zertifizierungsgebühren beglichen wurden.

Projektgröße (BGF (R) in m ²)	DGNB Mitglieder										
	bis 1.250 ¹	> 1.250 bis 2.500	> 2.500 bis 5.000	> 5.000 bis 7.500	> 7.500 bis 10.000	> 10.000 bis 12.500	> 12.500 bis 15.000	> 15.000 bis 17.500	>17.500 bis 20.000	>20.000 bis 25.000	> 25.000 bis 30.000
Vorzertifikat und Zertifikat	3.200 €	4.450 €	6.150 €	7.800 €	9.350 €	10.900 €	12.450 €	14.000 €	15.500 €	18.150 €	20.750 €
Projektgröße (BGF (R) in m ²)		> 30.000 bis 40.000	> 40.000 bis 50.000	> 50.000 bis 60.000	> 60.000 bis 70.000	> 70.000 bis 80.000	> 80.000 bis 90.000	> 90.000 bis 100.000	> 100.000 bis 110.000	> 110.000 bis 120.000	> 120.000 bis 130.000 ⁴
Vorzertifikat und Zertifikat		26.000 €	31.250 €	36.500 €	41.750 €	47.000 €	52.250 €	57.250 €	62.000 €	66.750 €	71.500 €

Projektgröße (BGF (R) in m ²)	Nicht-Mitglieder der DGNB										
	bis 1.250 ¹	> 1.250 bis 2.500	> 2.500 bis 5.000	> 5.000 bis 7.500	> 7.500 bis 10.000	> 10.000 bis 12.500	> 12.500 bis 15.000	> 15.000 bis 17.500	>17.500 bis 20.000	>20.000 bis 25.000	> 25.000 bis 30.000
Vorzertifikat und Zertifikat	4.900 €	7.600 €	9.400 €	11.300 €	13.200 €	15.100 €	17.000 €	18.900 €	20.800 €	24.150 €	27.500 €
Projektgröße (BGF (R) in m ²)		> 30.000 bis 40.000	> 40.000 bis 50.000	> 50.000 bis 60.000	> 60.000 bis 70.000	> 70.000 bis 80.000	> 80.000 bis 90.000	> 90.000 bis 100.000	> 100.000 bis 110.000	> 110.000 bis 120.000	> 120.000 bis 130.000 ⁴
Vorzertifikat und Zertifikat		33.600 €	39.700 €	45.800 €	51.900 €	58.000 €	64.100 €	70.100 €	76.000 €	81.800 €	87.500 €

Alle Kosten verstehen sich zzgl. der gesetzlich vorgeschriebenen Umsatzsteuer. Der Rabatt für Mitglieder wird gewährt, wenn der Bauherr des Projektes bzw. der Antragsteller (= Vertragspartner) Mitglied der DGNB oder einer internationalen DGNB-Partnerorganisation ist.

Die Projektgröße für die Gebühren ist anhand der BGF(R) nach DIN 277-1:2016-01 zu berechnen. Die BGF(R) umfasst dabei BGF(R) oberirdisch und unterirdisch inkl. aller Tiefgaragen-, Technik- und Abstellflächen.

Hinweis zu Auditorenleistungen

Honorarkosten für die Auditorenleistungen sind in den oben genannten Zertifizierungsgebühren nicht enthalten. Die Kosten für Auditorenleistungen sind stark projektabhängig. Bitte stimmen Sie diese mit Ihrem Auditor ab. Er wird Sie ebenfalls über gegebenenfalls zusätzlich anfallende Kosten informieren.

¹ Für Gebäude bis 1.250m² BGF(R) ist lediglich die Konformitätsprüfung für das DGNB Neubau-Zertifikat und die Überprüfung der erreichten Qualitäten des Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (QNG) beinhaltet

² Nur in Ländern gem. der auf unserer Website veröffentlichten Liste verfügbar

³ Sofern eine Siegelvariante für das staatliche Qualitätssiegel QNG verfügbar ist

⁴ für Gebäude mit einer BGF(R) > 130.000m² unterbreiten wir Ihnen gerne ein Angebot. Bitte kontaktieren Sie uns unter Tel.+49 (0)711/ 722 322 0 oder per E-Mail an zertifizierung@dgnb.de