

## DGNB Gebühren für folgende Nutzungsprofile

**Stadtquartiere**  
**Business Quartiere**  
**Gewerbegebiete**  
**Industriestandorte**  
**Event Areale**  
**Resorts**  
**Vertical Cities**

Generell umfassen die Zertifizierungsgebühren die Abwicklung des gesamten Zertifizierungsprozesses von Seiten der DGNB. Hierzu zählen die beiden ersten Prüfungsrunden der Konformitätsprüfung für das jeweilige (Vor)zertifikat. Besteht der Auditor bzw. Bauherr auf darüberhinausgehende Prüfungen der Unterlagen, wird hierfür bis zu 10 Kriterien eine weitere Gebühr von 2.000 € netto von Seiten der DGNB in Rechnung gestellt. Für jedes weitere, zu prüfende Kriterium werden 500 € netto in Rechnung gestellt. Die Konformitätsprüfung kann erst erfolgen, wenn alle Zertifizierungsgebühren zuvor beglichen wurden.

Projektgröße (BBL in ha)	DGNB Mitglieder			
	bis 10	> 10 - 30	> 30 - 100	> 100 - 200***
<b>Vorzertifikat, Zertifikat Erschließung oder Zertifikat* (Einzelpreis, jeweils)</b>	9.800 €	14.600 €	19.500 €	25.500 €
<b>Rabatt Paketpreis**</b>	- 20 %	- 20 %	- 20 %	- 20 %

Projektgröße (BBL in ha)	Nicht-Mitglieder der DGNB			
	bis 10	> 10 - 30	> 30 - 100	> 100 - 200***
<b>Vorzertifikat, Zertifikat Erschließung oder Zertifikat* (Einzelpreis, jeweils)</b>	12.800 €	17.600 €	22.500 €	28.500 €
<b>Rabatt Paketpreis**</b>	- 20 %	- 20 %	- 20 %	- 20 %

Alle Kosten gelten zzgl. der gesetzlich vorgeschriebenen Umsatzsteuer. Der Rabatt für Mitglieder wird gewährt, wenn der Bauherr des Projektes bzw. der Antragsteller DGNB Mitglied oder Mitglied einer internationalen DGNB Partnerorganisation ist.

Die Bezugsfläche für die Zertifizierungsgebühren ist das Bruttobauland in der Einheit Hektar (ha).

\* Wenn bei der Anmeldung des Zertifikats kein Vorzertifikat oder Zertifikat Erschließung durchgeführt wurde, werden die doppelten Gebühren angesetzt.

\*\* Der Paketpreis gilt bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Phasen (Vorzertifikat, Zertifikat Erschließung, Zertifikat).

\*\*\* für Projekte > 200 ha unterbreiten wir Ihnen gerne ein Angebot. Bitte kontaktieren Sie uns unter Tel. +49 (0)711 / 722 322 0 oder per E-Mail an [zertifizierung@dgnb.de](mailto:zertifizierung@dgnb.de)

### Zertifizierung von Teilbereichen

Es ist möglich bei großen Projekten ein Vorzertifikat für das Gesamtprojekt zu machen und die einzelnen Bauabschnitte einzeln zu zertifizieren. Die Gebühren für den ersten Bauabschnitt werden anhand der Größe des Gesamtprojektes bemessen. Für jeden weiteren Bauabschnitt werden zusätzlich 30 % der regulären Gebühren für das Gesamtprojekt berechnet.

### Re-Zertifizierung (Industriestandorte)

Das Zertifikat bei Industriestandorten ist 5 Jahre gültig. Die Zertifizierungsgebühren für die Re-Zertifizierung betragen 40 % des Zertifikats, wenn keine baulichen Änderungen erfolgt sind. Bei baulichen Änderungen betragen die Zertifizierungsgebühren 60 % des Zertifikats.

### Internationale Projekte

Für Projekte außerhalb von Deutschland wird ein Rabatt von 20% auf die entsprechenden Zertifizierungsgebühren gewährt.

### Vertical Cities

Für Ermittlung der Zertifizierungsgebühren für das Nutzungsprofil Vertical Cities werden die Gebühren für "Gebäude Neubau" heran gezogen. Hierfür wird die reguläre Gebühr für jedes Einzelgebäude ermittelt und addiert.

### Hinweis zu Auditorenleistungen

Honorarkosten für die Auditorenleistungen sind nicht in den oben genannten Zertifizierungsgebühren enthalten. Die Kosten für die Auditorenleistungen sind stark projektabhängig. Bitte stimmen Sie diese mit Ihrem Auditor ab. Ihr Auditor wird Sie ebenfalls über gegebenenfalls zusätzlich anfallende Kosten wie beispielsweise weitere erforderliche Planungsleistungen von Fachplanern etc. informieren.