



DGNB System Software V5.0

Anleitung für das Auditieren von kurzen Profilen

(Stand: September 2023)

DGNB System 4.0.18 Startseite Sprache Zugang

Start

Wenn Sie bereits einen Zugang haben, können Sie sich [hier](#) anmelden. Haben Sie noch keinen Zugang? Dann registrieren Sie sich [hier](#).

Die DGNB hat ein neues Update für Sie entwickelt. Folgende Änderungen gibt es ab dem 30. November 2022:

1. Die Projektanmeldung wurde überarbeitet. Eine Registrierung und Anmeldung des Antragstellers/Vertragspartner und Bauherrn/Eigentümers ist nicht mehr notwendig. Der Projektverantwortliche muss sich weiterhin registrieren und anmelden. Es handelt sich hierbei um ein Pflichtfeld. Leitfäden finden Sie [hier](#) zum Download.
2. Neue Infofelder im Formular der Projektanmeldung erklären welche Eingaben getätigt werden müssen.
3. Beim Upload von Nachweisen wird im Nachweisbereich der Szenario name und Status angegeben

[Datenschutzklärung | Impressum](#) © 2023 DGNB GmbH

Inhaltsverzeichnis

1. Die DGNB System Software finden	3
1.1. Anlage & Anmeldung von Projekten mit kurzem Nutzungsprofilen	3
1.1.1. Projektanlage.....	3
1.1.2. Projektanmeldung	6
1.1.3. Zertifizierung verkürzter Nutzungsprofile	8

1. Die DGNB System Software finden

Die DGNB System Software ist eine Webapplikation, die sich mit jedem gängigen Browser und Betriebssystem verwenden lässt. Zu erreichen ist sie unter folgender Webadresse:

<https://software.dgnb.de/>

Die Software funktioniert auf allen gängigen Browsern, namentlich:

- Mozilla Firefox
- Google Chrome
- Microsoft Edge
- Apple Safari

Hinweis: Alle ausführlichen Hinweise zur allgemeinen Verwendung der DGNB System Software und zur Registrierung eines DGNB User Accounts finden Sie hier zum Download:

<https://www.dgnb.de/de/zertifizierung/weg-zum-dgnb-zertifikat/dgnb-system-software>

Dieser Leitfaden fokussiert sich auf das Thema „Projekte mit kurzen Nutzungsprofilen auditieren“

Downloads

ANLEITUNG DGNB SYSTEM SOFTWARE

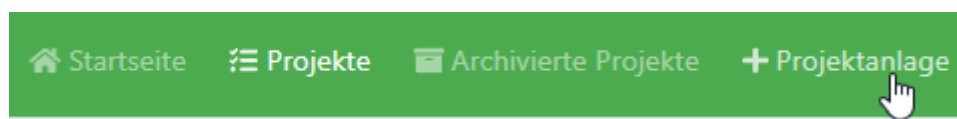
ANLEITUNG DGNB PROJEKTANMELDUNG

ANLEITUNG SELBSTREGISTRIERUNG

1.1. Anlage & Anmeldung von Projekten mit kurzem Nutzungsprofilen

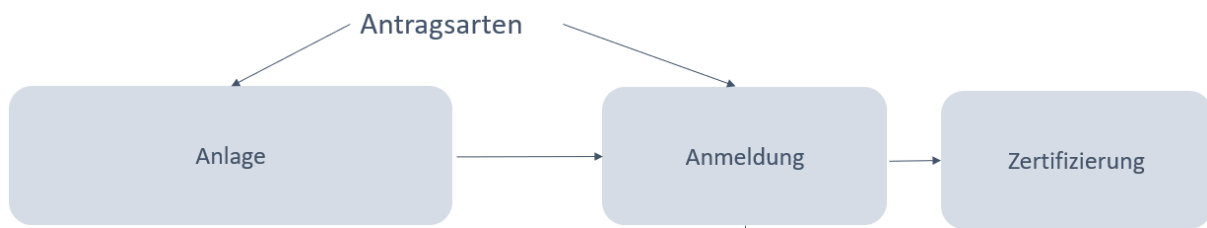
1.1.1. Projektanlage

Die Anmeldung erfolgt über den Reiter „Projektanlage“. Man kann Projekte nur anmelden, wenn man ein registrierter Benutzer in der System Software ist. *Die Anlage oder Anmeldung von Projekten mit kurzen Nutzungsprofilen unterscheidet sich nicht von der Anlage oder Anmeldung mit vollumfänglichen Nutzungsprofilen.*



Bei der Projektanlage kann zwischen einer Anlage und einer Anmeldung entschieden werden. Es gibt also zwei verschiedene Wege ein Projekt anzumelden. Entweder man legt ein Projekt vorher an, ohne

es offiziell anzumelden und meldet es zu einem späteren Zeitpunkt an, oder man meldet ein Projekt sofort an. Wichtig ist dabei zu beachten, dass eine Anmeldung kostenpflichtig ist.



In der **Projektanlage** unterscheidet man zwischen dem Projektstatus „Neu“ und „Projektentwurf“. Das Projekt befindet sich im Status „Neu“, wenn diesem kein passendes Nutzungsprofil zugewiesen werden konnte. Das Projekt befindet sich im Status „Projektentwurf“, wenn ein Nutzungsprofil zugewiesen werden konnte, es aber noch nicht zur Zertifizierung angemeldet worden ist.

Im Status „Projektentwurf“ kann man das Projekt wie gewohnt bearbeiten. Es braucht hierfür keinen DGNB-Auditor. Jeder kann in diesem Status Projekte anlegen und bearbeiten. Hierfür gibt es einen **Projektbesitzer**. Dieser hat alle Rechte über das Projekt, bis es ggfs. offiziell angemeldet wird. Für die Projektanmeldung wird ein **Projektverantwortlicher** verpflichtend.

Die Projektanlage besteht aus 6 Schritten, um ein Projekt basierend auf den richtigen Parametern anzulegen:

- Anwendung
- Bauphase (bei Gebäuden)
- Nutzung
- Art der Zertifizierung
- Zertifikatart
- Version

Danach werden ein oder mehrere passende Nutzungsprofil ausgewählt oder vorgeschlagen. Im seltenen Fall, das mehr als ein Nutzungsprofil für die ausgewählte Variante zur Verfügung stehen kann der Benutzer sich für eines der Profile entscheiden.

Dass es sich um ein kurzes Nutzungsprofil handelt erkennen Sie im letzten Schritt der Projektanlage und zwar am Namen des Nutzungsprofils. Sie sehen den Zusatz (*kurz*) an jedem kurzen Nutzungsprofil

Anschließend muss dem Projekt noch einen Namen vergeben werden. Im nächsten Schritt kann entschieden werden, ob das Projekt angelegt oder angemeldet werden soll.

Eine Projektanmeldung führt immer zu einer Vertragserstellung und ist dementsprechend kostenpflichtig.

Projektanlage

Sie haben folgende Auswahl getroffen

Anwendung: Quartiere

Nutzung: Stadtquartiere

Art der Zertifizierung: Einzelzertifizierung

Zertifikatart: Paket 1 (VZ+Z)

Version: 2020

Nutzungsprofil: Stadtquartiere, Version 2020 (kurz)

Projektname: *

Zurück Projekt anlegen **Projektanlage ohne Anmeldung**
Das Projekt kann später angemeldet werden

Bei „**Projekt anlegen**“ wird das Projekt erzeugt und im Status „Neu“ wird folgende Ansicht in der Projektübersicht angezeigt (hier ist noch kein Nutzungsprofil ausgewählt, was bei alten Projekten vorkommen kann):

Stammdaten **Projektübersicht**

Sie haben keinen Zugriff auf Szenarien des Projekts

Projektparameter

Name: test

Projektnummer: -

Auditor: -

Projektart: Nicht angemeldetes Projekt

Zertifizierungsart: Bitte treffen Sie eine Auswahl

Status: Neu

Nutzungsprofil: Platzhalter Projektanmeldung

Profilversion: -

Oberprojekt: -

Im Projektstatus „**Projektentwurf**“ wird die DGNB-Blume angezeigt und das Projekt kann als Projektbesitzer bearbeitet werden.

Stammdaten **Projektübersicht** Kriterienübersicht

Szenarien: **Basisszenario** (Erstellt zum Bearbeiten 27.12.2020 11:19:41)

Bewertungszustand: **0,0%**

Projektparameter

Name: test_23E

Projektnummer: 9866

Auditor: S(Su.Auditor@test.syste-auditor@dgnb.de)

Aktives Szenario: Basisszenario

Projektart: Nicht angemeldetes Projekt

Zertifizierungsart: -

Status: Projektentwurf

Nutzungsprofil: Neubau Büro- und Verwaltungsgebäude, Version 2018

Profilversion: - Version 03 (04.11.2020) - Version 01 (15.03.2020)

Oberprojekt: -

DGNB-Blume

0,0% Bewertungszustand

Projektverwaltung

- Auditbericht
- Prüfberichte
- Dokumente
- Auditfragen verwalten
- Sperren
- Zum Oberprojekt wechseln
- ToDo erstellen
- ToDo-Liste
- Szenario kopieren
- Bestätigungen
- Szenario
- Zum Portfolio wechseln
- Szenario vergleichen

1.1.2. Projektanmeldung

Wird das Projekt angemeldet, dann wird man gebeten die Projektdaten anzugeben. Dabei handelt es sich um Pflichtangaben, die für die Vertragserstellung relevant sind wie beispielsweise die Bruttogrundfläche BGF und die Nutzfläche NF. Es gibt optionale und verpflichtende Angaben. Verpflichtende Angaben sind mit einem roten Sternchen versehen:

Bruttogrundfläche BGF (in m²) *

Bevor die Projektdaten ausgefüllt werden, ist es wichtig die Hinweise gründlich durchzulesen und entsprechend Folge zu leisten.

Projektanmeldung

Sie haben folgende Auswahl getroffen

Bauphase: Bestand

Anwendung : Gebäude

Version: 2013

Zertifikatart : Vorzertifikat

Art der Zertifizierung: Einzelzertifizierung

Nutzung: Büro- und Verwaltungsgebäude

Nutzungsprofil: Bestand Büro- und Verwaltungsgebäude, Version 2013 (10.04.15)

Projektname: test_doku

Hinweise

Voraussetzungen zur DGNB Zertifizierung
Mit der Anmeldung Ihres Projekts bestätigen Sie, dass Ihnen und dem DGNB Auditor, die **Voraussetzungen zur Zertifizierbarkeit** für das Projekt in vollem Umfang bekannt sind.

Projektanmeldung in einer früheren Version
Projekte müssen grundsätzlich auf die aktuellste Version angemeldet werden. Projekte, die mit einer älteren Marktversion vorzertifiziert wurden, können in der Version der Vorzertifizierung angemeldet werden. Wir empfehlen jedoch ein Upgrade auf die aktuellste Marktversion.

Anmeldung einer Ensemblezertifizierung
Melden Sie das Hauptprojekt über dieses Formular an. Um die Anmeldung abzuschließen füllen Sie bitte **dieses Dokument** aus und senden es an system@dgnb.de.

Anmeldung von Folgeprojekten innerhalb einer Mehrfachzertifizierung
Um Folgeprojekte einer Mehrfachzertifizierung anlegen und anmelden zu können wenden Sie sich bitte an system@dgnb.de. Folgende System sind bereits in einer früheren Version angemeldet.

[Download Leitfaden](#)

WICHTIG:

Die Angabe eines Projektverantwortlichen ist verpflichtend für eine Anmeldung. Als DGNB-Auditor kann man das Projekt auch im Namen des Antragstellers anmelden, **allerdings muss sich der Antragsteller VOR der Projektanmeldung in der Software registrieren und mind. einmal erfolgreich angemeldet haben**. Ansonsten ist die Person für die System Software nicht erkennbar.

Angaben zum Vertragspartner / Antragsteller

Vertragspartner / Antragsteller: *

Für eine erfolgreiche Anmeldung müssen die E-Mailadressen der Projektbeteiligten (mit welchen sie sich bei der DGNB System Software registriert haben) bekannt sein. Projektbeteiligte werden mit den E-Mail-Adressen hinzugefügt.

Benutzer hinzufügen ✕

Email:

Wollen Sie diesen Benutzer hinzufügen?

Vorname: Janine

Nachname: Gölz

Email: j.goelz@dgnb.de

Dies gilt für die folgenden Projektbeteiligten:

- Auditor
- Auditor 2 (**nur für Quartiere**) - optional
- Antragsteller/Vertragspartner
- Projektverantwortlicher

Sind alle Projektdaten vollständig ausgefüllt, kann die Projektanmeldung abgeschlossen werden.

Das Projekt wird geladen und man befindet sich im Reiter „Stammdaten“. Hier finden Sie alle Basisdaten zum Projekt, die auch teilweise als Vertragsgrundlage gelten.

Nutzungsprofil & Zertifizierung	Projektdaten	Projekt-Ansprechpartner
<p>Anwendung : * <input type="text" value="Quartiere"/></p> <p>Bauphase : * <input type="text" value="Neubau"/></p> <p>Nutzung : * <input type="text" value="Vertical Cities"/></p> <p>Art der Zertifizierung : * <input type="text" value="Einzelzertifizierung"/></p> <p>Zertifikatart : * <input type="text" value="Zertifikat"/></p> <p>Version : * <input type="text" value="2018"/></p> <p>Nutzungsprofil : * <input type="text" value="Gebäude im Betrieb, Version 2020"/></p> <p>Auszeichnungstufe: <input type="text" value="Bronze - Silber - Gold"/></p>	<p>Name : * <input type="text" value="Test_Short_Profile_Quartier"/></p> <p>Projektnummer: <input type="text"/></p> <p>Antragsnummer: <input type="text"/></p> <p>Projektstatus: <input type="text" value="Projektentwurf"/></p> <p>Beschreibung: <input type="text"/></p>	<p>Verantwortlicher: * <input type="text" value="Verantwortlicher Name"/></p> <p><input type="checkbox"/> <input type="text" value="Verantwortlicher E-Mail"/></p> <p>Projektbesitzer: <input type="text" value="SySo Editor"/></p> <p><input type="text" value="test.syso-cmgr@dgnb.de"/></p> <p>Auditor : * <input type="text" value="Auditor Name"/></p> <p><input type="checkbox"/> <input type="text" value="Auditor E-Mail"/></p> <p>Auditor 2: <input type="text" value="Auditor 2 Name"/></p> <p><input type="checkbox"/> <input type="text" value="Auditor 2 E-Mail"/></p>

Das Projekt befindet sich dann im Status „in Anmeldung“. Das bedeutet, dass die DGNB die Projektdaten prüft und eine Projektnummer vergibt. Wenn dieser Prozess abgeschlossen ist und die Zertifizierung gestartet wurde, dann erhält der Hauptauditor und der/die Projektbesitzer:in eine automatisch generierte Mail mit der Information, dass das Projekt erfolgreich angemeldet wurde und

dass mit der Bearbeitung gestartet werden kann. Der Projektstatus ändert sich automatisch zu „Bereit zu Bearbeiten“.

1.1.3. Zertifizierung verkürzter Nutzungsprofile

Wir haben einige Nutzungsprofile, bei denen die Bearbeitung weiterhin auf einer Excel-Gewichtungstabelle beruht. Das betrifft zum Beispiel Mischnutzungen, DGNB Flex oder Quartiere. Trotzdem sind diese Nutzungsprofile in der DGNB System Software vorhanden – als sogenannte "kurze Profile". Das erlaubt uns, den Datentransfer und die Kommunikation zu erleichtern.

Das heißt, an der Auditierung funktioniert für Sie wie gewohnt über eine Excel Tabelle, der sogenannten Gewichtungstabelle. Allerdings nimmt das Projekt aus administrativer Sicht den „normalen“ Weg der Zertifizierung über unsere DGNB System Software. Außerdem können Sie, müssen aber nicht, die verschiedenen Funktionen der Software nutzen. Beispielsweise die ToDo Funktion oder den Szenarienvergleich.

Im Folgenden fassen wir einige Hinweise zur Bearbeitung der Auditierung von kurzen Nutzungsprofilen zusammen.

1. Dass es sich um verkürzte Profile handelt erkennen Sie im letzten Schritt der Projektanlage und zwar am Namen des Nutzungsprofils. Sie sehen den Zusatz (*kurz*) an jedem kurzen Nutzungsprofil.

Projektanlage

Sie haben folgende Auswahl getroffen

Anwendung:	Quartiere
Bauphase:	Neubau
Nutzung:	Vertical Cities
Art der Zertifizierung:	Einzelzertifizierung
Zertifikatart:	Zertifikat
Version:	2018
Nutzungsprofil:	Stadtquartiere, Version 2020 (kurz)
Projektname: *	Test Stadtquartiere für Leitfaden

[Zurück](#) [Projekt anlegen](#) 📌 Projektanlage ohne Anmeldung
Das Projekt kann später angemeldet werden

In den verkürzten Nutzungsprofilen finden Sie keine vollumfänglichen Fragenkatalog, sondern die CLP-Eingabe auf Kriterienebene. „Allgemeine Angaben“ ist das wichtigste Kriterium und dort finden Sie alles was Sie brauchen. Zum einen *Downloads* und zum anderen die *Kriterienliste*.

Test Stadtquartiere für Leitfaden

Stammdaten Projektübersicht Kriterienübersicht **Bewertung**

Szenarien **BasisszenarioJanine** Bereit zum Bearbeiten 22.09.2023 15:01:30 **Bewertungsstatus** **0,0%**

ALLGEMEIN
→ **Allgemeine Projektangaben und Informationen**

Erfüllungsgrad: **0,0%**
Checklistenpunkte (CLP):

	0,00 / 0,00
--	-------------

Parameter:

	0 / 28
--	--------

CLP Schwellenwert: **0**
CLP Minimalwert: **0**

Indikatoren
Downloads
Kriterienliste

Bei Fragen zur Projektbearbeitung wenden Sie sich bitte an zertifizierung@dgnb.de

Downloadpaket mit Unterlagen zur Projektbearbeitung
[Downloadpaket_SQ20_20220608.zip](#)

alle Dateien zum Download inkl. Gewichtungstabelle

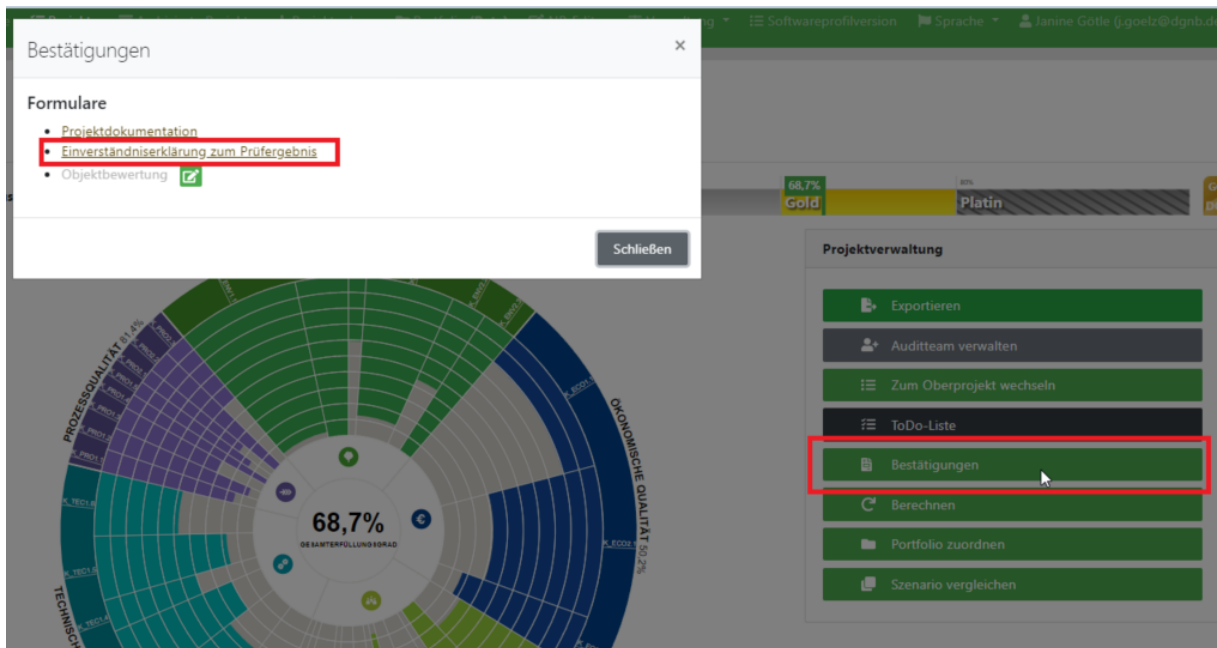
← **Übersicht aller Kriterien und Eingabe der CLPs möglich. Zeitersparnis bei der Eingabe.**

2. Unter Download: hier wird eine ZIP-Datei zur Verfügung gestellt, damit die Gewichtungstabelle und Kriterienkataloge heruntergeladen werden können.
3. In der Kriterienliste gibt man die Erfüllungsgrade auf Kriterienebene ein, welche man aus der Gewichtungstabelle überträgt bevor das Projekt zur Prüfung bei der DGNB eingereicht wird. Alternativ können Sie sich auch in jedes Kriterium einzeln klicken.

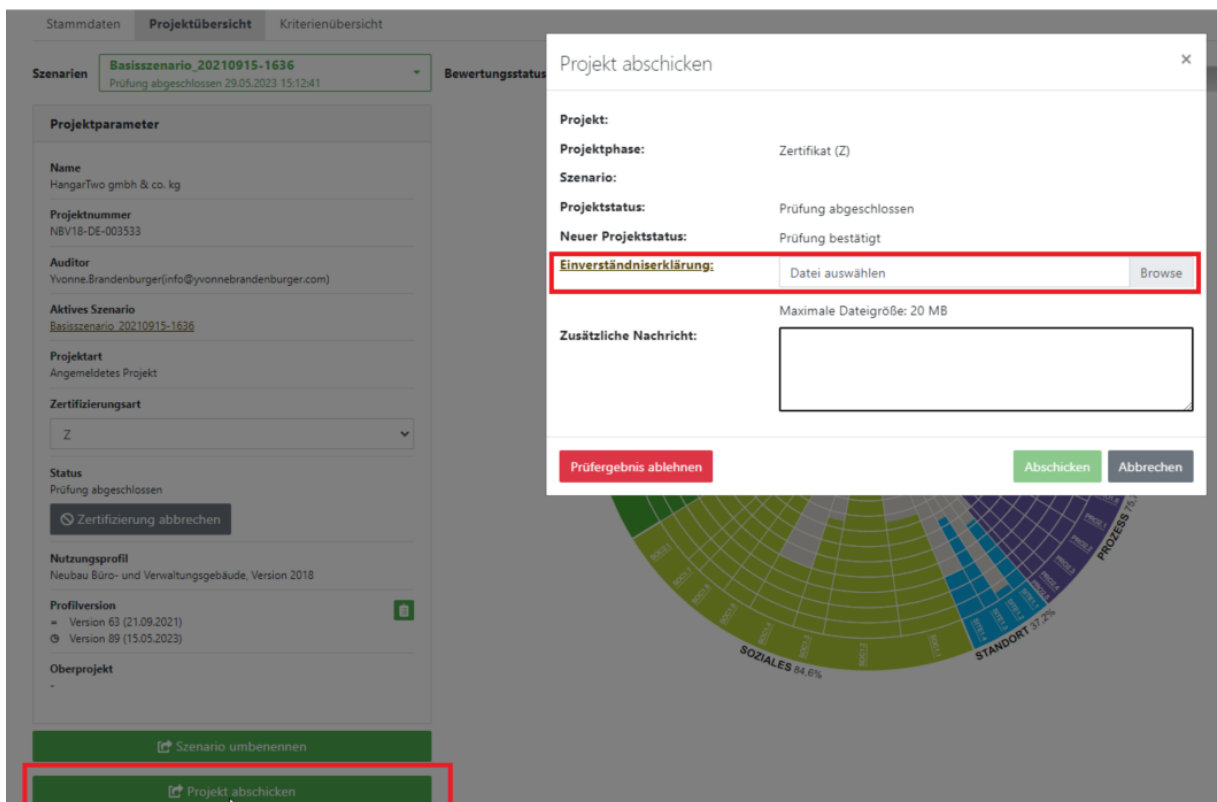
Wichtiger Hinweis: Laden Sie die Nachweise zum Projekt bitte gesammelt in einer zip-Datei unter Downloads hoch.

Nachdem das Projekt von der DGNB geprüft wurde, wird es entweder zurück in die Nachreichung geschickt oder in den Projektstatus Prüfung abgeschlossen.

Im Status Prüfung abgeschlossen befindet sich das Projekt wieder bei Ihnen und das Prüfergebnis muss uns bestätigt werden indem Sie unter „Bestätigungen“ die Einverständniserklärung zum Prüfergebnis herunterladen und unterschreiben.



Nun schicken Sie das Projekt erneut ab und laden dabei die unterschriebene Einverständniserklärung zum Prüfergebnis in der System Software bei folgender Maske hoch:



Die DGNB erstellt die Objektbewertung und Urkunde und lässt Ihnen alles zukommen.

Viel Erfolg bei der Zertifizierung Ihrer Projekte!